ALGEMENE VOORWAARDEN SPORTACCOMMODATIES, ZWEMBAD DE SCHELFT EN/OF ZAAL VAN SPORTBEDRIJF NOORDWIJK

A. ALGEMEEN DEEL

1. Algemene bepalingen

1.1 De huurverhouding wordt beheerst door Nederlands recht en door de bepalingen in de schriftelijke huurovereenkomst òf door de aanvraag en de bevestiging, alsmede door deze voorwaarden en indien van toepassing aanvullende voorwaarden.

1.2 Op het gebruik van de sportaccommodatie zijn alle daarop betrekking hebbende gemeentelijke, provinciale en landelijke regelingen, verordeningen e.d. van toepassing.

1.3 De verhuurder behoudt zich het recht voor de onderhavige algemene voorwaarden tussentijds te wijzigen. De verhuurder zal in dat geval een exemplaar van de gewijzigde algemene voorwaarden aan de huurder toezenden.

1.4 In alle gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien, beslist de verhuurder.

1.5 Geschillen zullen uitsluitend worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement waar de sportaccommodatie is gelegen.

2. Totstandkoming van de huurovereenkomst

2.1 De overeenkomst, waarbij de verhuurder aan de huurder een sportaccommodatie verhuurt, komt tot stand middels een wederzijds ondertekende huurovereenkomst òf (in geval van kortdurende c.q. incidentele verhuur) middels een door de huurder ingediende aanvraag voor de huur van de sportaccommodatie met bevestiging hiervan door de verhuurder. De huurovereenkomst dient door de huurder ondertekend te worden en geretourneerd te worden aan de verhuurder. De huurovereenkomst wordt jaarlijks opnieuw vastgesteld. In de huurovereenkomst staat genoteerd welke zaaldelen (inclusief bijbehorende kleedruimtes en tribunedelen) van de sportaccommodatie gehuurd worden door de huurder. De huurvoorwaarden zullen doorlopend zijn en worden aangepast bij wijziging van tarief of gehuurde ruimtes.

2.2 Bij een kortdurende c.q. incidentele verhuur kan de huurder zijn aanvraag indienen door een e-mail te sturen naar beheer@sportbedrijfnoordwijk.nl. Hierin wordt vermeld: de gewenste (deel) sportaccommodatie, de gewenste huurtijden, huurdatum en/of huurperiode en daarnaast de aard van het gebruik en/of de tak van sport. Verhuurder vermeldt in de bevestiging in elk geval de toegewezen sportaccommodatie of gedeelte daarvan, wat (indien van toepassing) tot het gehuurde behoort, de huurtijden, de huurdatum en/of huurperiode, de huurprijs en de eventueel van toepassing zijnde aanvullende voorwaarden.

3. Beëindiging van de huurovereenkomst

3.1 De huurovereenkomst geldt voor de in de reserveringsbevestiging genoemde datum/periode en eindigt na de datum/periode van rechtswege zonder dat daartoe een nadere opzegging vereist is.

3.2 Na elk gebruik levert de huurder de sportaccommodatie op in dezelfde staat waarin deze verkeerde bij aanvang van het gebruik.

3.3 Indien de huurder één of meer van de uit deze huurovereenkomst of de wet voortvloeiende verplichtingen niet of niet volledig nakomt, is de verhuurder gerechtigd om de ontbinding van de huurovereenkomst te vorderen, onverminderd het recht schadevergoeding te vorderen. Huurder zal in verzuim zijn door het enkele verloop van de bepaalde termijn of het enkele feit van de overtreding, niet-nakoming of niet behoorlijke nakoming.

4. Huurprijs en betalingsvoorschriften

4.1 De huurprijs voor de sportaccommodatie wordt jaarlijks door de verhuurder vastgesteld.

4.2 De huurder (vereniging)verplicht zich de huurprijs tijdig en op de overeengekomen of vastgestelde vervaldag te voldoen. Betaling dient te geschieden zonder verrekening of opschorting.

4.3 Indien de huurprijs niet tijdig wordt voldaan, is de verhuurder gerechtigd om vanaf de vervaldag van de huurtermijn de wettelijke rente in rekening te brengen.

4.4 De huurder die via de website een reservering maakt, kan vooraf via Ideal betalen.

5. Aansprakelijkheid, kosten en schade

5.1 De huurder is jegens de verhuurder aansprakelijk voor alle schade toegebracht in/aan de sportaccommodatie en/of van de daarin aanwezige (sport)inventaris, tenzij de huurder bewijst dat hem, de personen die huurder tot het gehuurde heeft toegelaten en de personen waarvoor de huurder aansprakelijk is, ter zake geen schuld treft of dat hem dienaangaande geen nalatigheid is te verwijten. De toegebrachte schade wordt door de Verhuurder voor rekening van de Huurder hersteld.

5.2 De verhuurder is niet aansprakelijk voor de gevolgen van gebreken die hij niet kende of niet behoorde te kennen bij het aangaan van de huurovereenkomst.

5.3 Ingeval de sportaccommodatie door overmacht of door werkzaamheden niet door de huurder kan worden gebruikt, zal de verhuurder zo mogelijk vervangende ruimte beschikbaar stellen en/of de huurprijs verminderen naar evenredigheid van tijd en van het gedeelte van de sportaccommodatie waarvan huurder verstoken zal zijn.

5.4 De verhuurder is niet aansprakelijk voor eventuele (sport)ongevallen of gevolgen van (sport)ongevallen in de sportaccommodatie, al dan niet als gevolg van de niet-nakoming zijdens huurder van diens toezicht- en veiligheidsverplichtingen, noch voor beschadiging, verwisseling, verlies of diefstal van eigendommen van de huurder, diens leden of personen die onder verantwoordelijkheid van de huurder van de sportaccommodatie gebruik maken of van derden die huurder heeft toegelaten. De huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden ter zake.

5.5 De huurder dient tegen wettelijke aansprakelijkheid te zijn verzekerd gedurende de gehele looptijd van de overeenkomst, hetgeen hij op verzoek dient aan te kunnen tonen aan de verhuurder.

5.6 De huurder is verplicht alle schade terstond te melden bij de verhuurder. De huurder wordt door de ingebruikneming van de sportaccommodatie en indien van toepassing de daarin aanwezige inventaris geacht deze te hebben aanvaard in de toestand waarin deze zich bevinden op het moment van ingebruikneming.

5.7 In het geval dat de huurder zijn verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt zal huurder, na ter zake door de verhuurder schriftelijk te zijn aangemaand om alsnog binnen 14 dagen zijn verplichtingen na te komen, in gebreke zijn en zal verhuurder gerechtigd zijn de huurverhouding te beëindigen, onverminderd de verplichting van de huurder tot vergoeding aan verhuurder van kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, schade en interesten. In geval van wanbetaling van de huurprijs kan de wettelijke rente in rekening worden gebracht vanaf de vervaldatum en bedraagt het minimumbedrag van de buitengerechtelijke kosten 15 % van het openstaande bedrag.

6. Gebruik en omvang van de sportaccommodatie

6.1 De sportaccommodatie (zoals afgestemd in de huurovereenkomst) zal door huurder uitsluitend gedurende de overeengekomen huurperiode en overeenkomstig de in de huurovereenkomst aangegeven bestemming worden gebruikt. Het is huurder niet toegestaan de bestemming van de sportaccommodatie zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder te wijzigen.

6.1 Het is huurder niet toegestaan de sportaccommodatie zonder schriftelijke toestemming van verhuurder geheel of gedeeltelijk onder te verhuren, anderszins aan derden in gebruik te geven of de met verhuurder overeengekomen gebruikstijden met derden te ruilen.

6.2 Huurder is niet bevoegd zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder veranderingen aan de sportaccommodatie aan te brengen, tenzij het gaat om veranderingen en toevoegingen die bij het einde van de huur zonder noemenswaardige kosten kunnen worden ongedaan gemaakt en verwijderd. Door de huurder aangebrachte veranderingen dienen vóór het einde van de huurovereenkomst door huurder ongedaan te zijn gemaakt.

6.3 Eventueel gebruik van scheidsrechters- of EHBO-ruimte vindt in overleg met de beheerder plaats.

6.4 Huurder heeft zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder geen recht op toegang tot of het recht van gebruik van de niet aan hem verhuurde ruimten van de sportaccommodatie. Eventueel aanwezige dienstruimten, technische ruimten, bergruimten, daken, goten van de sportaccommodatie of het gebouw of het complex waarvan de sportaccommodatie

deel uitmaakt behoren niet tot het gehuurde en mogen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder niet worden betreden.

6.5 De sportaccommodatie wordt verhuurd exclusief de aanwezige inventaris, sport- en speltoestellen en sportmaterialen, tenzij de huurder bevoegd is om deze materialen te gebruiken en hij hiervoor van de beheerder toestemming heeft verkregen.

6.6 Voor zover de sportaccommodatie wordt verhuurd inclusief de in artikel 6.5 genoemde zaken mogen genoemde zaken uitsluitend worden gebruikt door een persoon die hiertoe bevoegd is en voor het doel waarvoor deze zijn bestemd en dienen genoemde zaken zorgvuldig en in overeenstemming met de gebruiksvoorschriften te worden opgebouwd, gebruikt en te worden opgeborgen.

6.7 Het is verboden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder de in artikel 6.5 genoemde zaken uit of van de sportaccommodatie te verwijderen en/of buiten de sportaccommodatie te gebruiken.

6.8 Huurder dient zelf zorg te dragen voor klein sport- en spelmateriaal en verbruiksartikelen, zoals rackets en ballen.

6.9 Het op- en afbouwen, plaatsen en/of verwijderen van sport- en speeltoestellen en materialen, dient binnen de overeengekomen gebruikstijden te gebeuren.

6.10 Huurder mag bij het gebruik van de sportaccommodatie geen hinder of overlast veroorzaken. Huurder draagt er zorg voor dat vanwege hem aanwezige derden dit evenmin doen.

6.11 Verhuurder kan huurder de toegang tot de sportaccommodatie weigeren indien huurder op het moment dat deze de sportaccommodatie voor het eerst in gebruik wenst te nemen (nog) niet aan zijn verplichtingen uit de huurovereenkomst heeft voldaan. Dit heeft geen gevolgen voor de ingangsdatum van de huurovereenkomst en de uit de huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen van huurder.

6.12 Verhuurder behoudt zich het recht voor tussentijds over de in gebruik gegeven ruimte te beschikken, dan wel het overeengekomen gebruik tot een kleiner gedeelte te beperken, beide voor zolang de Verhuurder dit nodig acht en zonder dat de gebruiker recht op schadevergoeding kan doen gelden.

6.13 Wanneer Verhuurder tot een zodanige maatregel besluit, geeft zij daarvan zo mogelijk tenminste één week voor de datum van ingang schriftelijk aan de Huurder bericht. In geval van calamiteiten kan een zaal terstond beschikbaar worden gesteld aan gemeente, brandweer, politie of andere hulpdiensten en geldt de termijn van één week niet.

6.14 Bij gebruikmaking van de onder 6.13 bedoelde bevoegdheid wordt de gebruiksprijs naar evenredigheid verminderd.

7. Verbodsbepalingen en voorschriften van orde

7.1 Het is huurder en vanwege huurder aanwezige derden niet toegestaan op of in de sportaccommodatie:

- handelingen te (doen) verrichten waardoor milieuverontreiniging optreedt of schade aan de sportaccommodatie kan ontstaan;
- milieugevaarlijke zaken, waaronder stankverspreidende, brandgevaarlijke of ontplofbare zaken, te gebruiken en/of in bezit te hebben;
- te roken;
- alcohol, soft- en harddrugs te gebruiken en/of in bezit te hebben;
- zonder geldige reden in of nabij de kleed-, was- en doucheruimten te verblijven;
- eventueel aanwezige sportvloeren te betreden met schoenen die buiten de sportaccommodatie zijn gedragen of die strepen op deze vloeren achterlaten;
- vloeren hoger te (doen) belasten dan bouwtechnisch toelaatbaar is of in de huurovereenkomst is aangegeven;
- kleding te dragen of materiaal te gebruiken die schade kan toebrengen aan de sportaccommodatie, de inventaris of zich in de sportaccommodatie bevindende personen;
- gebruik te maken van de nooduitgangen en/of brandblusvoorzieningen, anders dan in geval van nood;
- nooduitgangen, vluchtwegen en brandblusvoorzieningen te blokkeren;

- rijwielen en andere vervoermiddelen in of op het gehuurde te plaatsen en/of te gebruiken, tenzij het vervoermiddelen van mindervaliden betreft;
- rijwielen en vervoermiddelen op andere dan de daarvoor bestemde plaatsen te stallen;
- huisdieren tot de sportaccommodatie toe te laten, met uitzondering van blindegeleidehonden of hulphonden van personen met lichamelijke, visuele, auditieve of andere cognitieve beperkingen.

7.2 Het is huurder en vanwege huurder aanwezige derden niet toegestaan op of in de sportaccommodatie zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder:
- etenswaren en dranken of andere goederen te nuttigen of te (doen) verstrekken of te (doen) verkopen of anderszins horeca-activiteiten te verrichten;
- glas- en aardewerk in zijn bezit te hebben;
  tassen neer te zetten in de voor uitoefening van sportactiviteiten bestemde ruimten, namelijk in het veld, en het mag geen vluchtroute hinderen;
- eigen zaken, waaronder stands, te (doen) plaatsen;
- (licht-)reclame, (naams-)aanduidingen, borden, aankondigingen en publicaties aan te (doen) brengen;
- muziek ten gehore te brengen en geluidsapparatuur te (doen) plaatsen en te (doen) gebruiken tenzij anders overeen is gekomen;
- audiovisuele apparatuur, lichtinstallaties, warmwater- en verwarmingsinstallaties, automaten en andere energie verbruikende apparatuur te (doen) plaatsen en te (doen) gebruiken tenzij anders overeen is gekomen;
- commerciële televisie- of radio-rapportages op te (doen) nemen of uit te (doen) zenden of commerciële foto- en video-opnamen te (doen) maken;
- niet aan de Verhuurder toebehorende toestellen, werktuigen of meubilair in de te gebruiken ruimte te plaatsen, behoudens toestemming van de beheerder.

7.3 Verhuurder kan aan het verlenen van toestemming voor de in artikel 7.2 genoemde activiteiten en handelingen nadere voorwaarden verbinden.

7.4 Verhuurder is bevoegd de in artikel 7.1 en artikel 7.2 genoemde zaken die zonder toestemming van verhuurder in of op de sportaccommodatie aanwezig of voorhanden zijn direct op kosten van huurder te (laten) verwijderen.

7.5 Het gebruik van de geluidsinstallatie dient te worden geregeld in overleg met de beheerder van de accommodatie. De bediening van de apparatuur van deze installatie geschiedt uitsluitend door de beheerder.

8. Huis- en gedragsregels

8.1 Huurder is verplicht zich ordelijk te gedragen in de sportaccommodatie en zich te houden aan de huis- en gedragsregels die als **bijlage 1** aan deze algemene voorwaarden zijn gehecht.

8.2 Verhuurder behoudt zich het recht voor deze huis- en gedragsregels aan te vullen dan wel te wijzigen, in welk geval verhuurder huurder direct zal voorzien van een afschrift van de gewijzigde huis- en gedragsregels. Door het aangaan van de huurovereenkomst verklaart huurder in te stemmen met genoemde huis- en gedragsregels.

9. Aanwijzingen en voorschriften verhuurder, overheidsinstanties en hulpverlenende diensten

9.1 Mondelinge en schriftelijke aanwijzingen van verhuurder en/of medewerkers van verhuurder en/of in opdracht van verhuurder handelende derden en aanwijzingen en voorschriften van overheidsinstanties, nutsbedrijven, de verzekeraar van verhuurder, brandweer, politie en overige hulpverlenende diensten met betrekking tot het gebruik en inrichting van het gehuurde en van de binnen- en buitenruimten, installaties en voorzieningen van het gebouw of complex waarvan het gehuurde deel uitmaakt dienen te allen tijde onverwijld en stipt te worden opgevolgd.

9.2 Huurder zal richtlijnen, voorschriften of aanwijzingen van verhuurder, de overheid of andere bevoegde instanties ten aanzien van het (gescheiden) aanbieden van afvalstoffen nauwgezet naleven. Bij niet- of niet volledige nakoming van deze verplichting is huurder aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende financiële, strafrechtelijke en mogelijke andere consequenties.

10. Toezicht

10.1 Huurder draagt zorg voor de handhaving van de orde en het toezicht op de naleving van de in de artikelen 6, 7, 8 en 9 genoemde verplichtingen. Voorts ziet huurder er op toe dat uitsluitend toegang wordt verleend tot en gebruik wordt gemaakt van de sportaccommodatie op de overeengekomen tijdstippen door personen, die op basis van de huurovereenkomst en de aard van het gebruik gerechtigd zijn de sportaccommodatie te betreden.

10.2 Huurder is gedurende het gebruik van het in gebruik gegevene te allen tijde verantwoordelijke voor het handhaven van de orde, de veiligheid van de aanwezige personen en het in acht nemen van de huisregels sportaccommodaties van Sportbedrijf Noordwijk. Huurder draagt er zorg voor dat er voldoende toezicht is in het gebruik gegevene. Huurder is verantwoordelijk voor de toelating van, vertrek van en toezicht op de gebruikers en toeschouwers op het gebruik gegevene.

10.3 De toezichthouder is door de huurder aangewezen en gemachtigd handelend op te treden en daartoe verplicht:

a. wanneer de veiligheid van een of meer deelnemers aan de activiteit, waaronder begrepen de toeschouwers, in het geding is;

b. wanneer de orde dreigt te worden verstoord.

10.4 Huurder zorgt ervoor dat een plaatsvervanger van de in artikel 10.2 genoemde toezichthouder(s), die voldoet aan de in artikel 10.2 genoemde kwalificaties, beschikbaar is, zodat de taken van genoemde toezichthouder(s) te allen tijde kunnen worden overgenomen.

10.5 Huurder draagt zorg voor hulpverlening bij calamiteiten en heeft het ontruimingsplan, de huisregels en het calamiteitenplan gelezen en begrepen.

10.6 Verhuurder is te allen tijde bevoegd het gebruik van de sportaccommodatie door huurder te staken en gestaakt te houden indien huurder onvoldoende veiligheidsmaatregelen heeft getroffen of over onvoldoende toezicht beschikt.

10.7 Huurder heeft voorts het recht om met het oog op een (dreigende) calamiteit of (dreigende) onregelmatigheid alle zich in de sportaccommodatie bevindende personen of zaken uit de sportaccommodatie te doen verwijderen, dan wel niet tot de sportaccommodatie toe te laten. Verhuurder is niet aansprakelijk voor de eventuele kosten en schade, welke voor huurder hieruit mocht voortvloeien. Huurder vrijwaart verhuurder tegen alle aanspraken van derden ter zake.

11. Sancties niet-naleving gebruiksvoorschriften, verbodsbepalingen, huis- en gedragsregels en aanwijzingen

11.1 Voor zover huurder of op de door of vanwege huurder tot de sportaccommodatie toegelaten personen de in de artikelen 6, 7, 8 en 9 genoemde verplichtingen niet naleven, is verhuurder bevoegd hen uit de sportaccommodatie te (laten) verwijderen en hen de toegang tot de sportaccommodatie te ontzeggen.

11.2 Huurder is verplicht eventuele kosten die voortvloeien uit een schending van de in artikel 6, 7, 8 en 9 genoemde verplichtingen, alsmede eventuele boetes en dwangsommen die verhuurder door de in artikel 9 genoemde overheidsinstanties en hulpverlenende diensten worden opgelegd integraal te voldoen.

12. Vergunningen en ontheffingen

12.1 Indien huurder de sportaccommodatie met toestemming van verhuurder gebruikt voor evenementen, waarbij de aard van het gebruik dan wel het aantal deelnemers c.q. toeschouwers/bezoekers afwijkt van het reguliere gebruik ten behoeve van de reguliere sportactiviteiten, is huurder verplicht op zijn kosten alle (evenementen)vergunningen en ontheffingen aan te vragen die voor dit afwijkende gebruik zijn vereist.

12.2 Huurder is verplicht zelf te onderzoeken of voor het overeengekomen gebruik van de sportaccommodatie vergunningen en ontheffingen zijn vereist. Het aangaan van een huurovereenkomst voor dit gebruik vormt uitdrukkelijk geen toezegging dat de benodigde vergunningen en ontheffingen daadwerkelijk zullen worden verleend of volledig beschikbaar zijn.

12.3 De huurder verstrekt de verhuurder een kopie van genoemde vergunningen en/of ontheffingen binnen twee dagen nadat deze door het bevoegde gezag zijn verleend en in ieder geval vijf dagen vóór aanvang van het evenement.

12.4 Voor zover de in artikel 12.1 genoemde vergunningen en ontheffingen slechts kunnen worden verleend na het aanbrengen van bepaalde voorzieningen, dient huurder verhuurder daarvoor vooraf toestemming te vragen. De kosten van het aanbrengen van genoemde voorzieningen komen voor rekening van huurder.

12.5 Huurder is verplicht de sportaccommodatie zodanig te gebruiken dat niet wordt gehandeld in strijd met enige wet, verordening, vergunning of andere overheidsvoorschriften, waaronder begrepen (brand)veiligheidsnormen van politie en brandweer. Indien met toestemming van verhuurder muziek ten gehore wordt gebracht of gebruik wordt gemaakt van geluids- en/of audiovisuele apparatuur mogen de in de Wet Geluidhinder opgenomen normen niet worden overschreden.

12.6 Indien huurder de in artikel 12.1, 12.3, 12.4 en 12.5 genoemde verplichtingen niet nakomt, is verhuurder gerechtigd het gebruik (tijdelijk) stil te leggen of te beëindigen.

12.7 Huurder is verplicht eventuele boetes en dwangsommen die verhuurder worden opgelegd doordat huurder de in artikel 12.1, 12.3, 12.4 en 12.5 genoemde verplichtingen niet is nagekomen integraal te voldoen.

12.8 Weigering of intrekking van een vergunning zal geen aanleiding kunnen geven tot beëindiging van de huurovereenkomst door huurder of tot enige andere actie van huurder tegen verhuurder.

13. Veiligheid en calamiteiten

13.1 Verhuurder zorgt ervoor dat de sportaccommodatie deugdelijk wordt onderhouden en het gehuurde voldoet aan de voor sportaccommodaties geldende wettelijke voorschriften. Verhuurder dient er voor te zorgen dat er een calamiteiten- en ontruimingsplan voor de sporthal is en stelt huurder op de hoogte van de inhoud van dit plan. In dit calamiteitenplan is aangegeven op welke wijze men met ongevallen en noodsituaties omgaat en wie welke taken en bevoegdheden heeft indien genoemde calamiteiten zich voordoen.

13.2 Verhuurder dient er voor te zorgen dat er ontruimingsplattegronden in het gehuurde hangen waarop wordt aangegeven op welke wijze de sportaccommodatie moet worden ontruimd indien zich calamiteiten voordoen en welke vluchtroutes in dat geval moeten worden gebruikt.

13.3 Verhuurder zorgt ervoor dat er een calamiteitenlogboek aanwezig is. Ongevallen en noodsituaties alsmede schade aan de sportaccommodatie en/of de in de sportaccommodatie aanwezige inventaris dienen door de huurder bij de beheerder te worden gemeld en worden door verhuurder geregistreerd.

13.4 Huurder is verplicht het calamiteitenplan en het ontruimingsplan toe te passen indien zich calamiteiten voordoen en genoemde calamiteiten bij de verhuurder te melden.

13.5 Huurder is verplicht deel te nemen aan periodiek door verhuurder te organiseren ontruimingsoefeningen.

13.6 Huurder stelt één of meerdere ontruimers aan die in geval van calamiteiten in samenwerking met verhuurder dan wel de door huurder aangewezen toezichthouder zorgen voor de ontruiming van de sportaccommodatie conform het ontruimingsplan en de hulpdiensten alarmeren/informeren.

13.7 Verhuurder is te allen tijde bevoegd de activiteiten in het gehuurde te onderbreken, indien dit naar zijn oordeel voor de veiligheid van de gebruikers van het gehuurde c.q. deelnemers aan de betreffende activiteiten noodzakelijk is.

13.8 Verhuurder zorgt voor de aanwezigheid van EHBO-materialen die zijn toegerust op het reguliere gebruik van het gehuurde. Huurder draagt zorg voor het juiste gebruik ervan. Indien huurder het gehuurde met toestemming van verhuurder gebruikt voor (sport)evenementen, waarbij de aard van het gebruik dan wel het aantal deelnemers c.q. toeschouwers/bezoekers afwijkt van het reguliere gebruik ten behoeve van de reguliere sportactiviteiten, zorgt huurder voor de aanwezigheid van de EHBO-vereniging, die zorgt voor uitbreiding van de reeds aanwezige EHBO-materialen voor zover een en ander op grond van wettelijke en/of plaatselijke voorschriften is vereist.

13.9 Huurder zorgt ervoor dat het genoemde inrichtingsplan, het draaiboek en het calamiteitenplan tenminste vijf dagen vóór aanvang van het gebruik van het gehuurde ter goedkeuring aan verhuurder worden voorgelegd.

14. Sport- en speeltoestellen en sportmaterialen

14.1 Verhuurder zorgt er voor dat de in de sportaccommodatie aanwezige sport- en speeltoestellen en sportmaterialen, voor zover van toepassing, voldoen aan het Warenwetbesluit Attractie- en Speeltoestellen.

14.2 Verhuurder is verantwoordelijk voor een deugdelijk onderhoud aan sport- en speeltoestellen en sportmaterialen en zorgt ervoor dat gebreken aan deze toestellen en materialen zo spoedig mogelijk worden hersteld. Voor zover genoemde gebreken niet direct kunnen worden hersteld, zorgt verhuurder er voor dat duidelijk wordt aangegeven dat het betreffende sport- en speeltoestel of sportmateriaal buiten gebruik is en dat maatregelen worden getroffen die een gebruik daarvan verhinderen.

14.3 Zo nodig verstrekt verhuurder huurder de bij de sport- en speeltoestellen en sportmaterialen behorende gebruiksvoorschriften en/of mondelinge instructies met betrekking tot het gebruik van de sport- en speeltoestellen en sportmaterialen.

14.4 Huurder die bevoegd is om de aanwezige sport- en speeltoestellen en sportmaterialen te gebruiken, dient deze uitsluitend te gebruiken voor het doel waarvoor deze zijn bestemd of in gebruik zijn gegeven. Huurder dient deze toestellen en materialen zorgvuldig en in overeenstemming met de gebruiksvoorschriften te gebruiken.

14.5 In aansluiting op het bepaalde in artikel 6.10 worden sport- en speeltoestellen en -materialen, overeenkomstig de door verhuurder gegeven voorschriften en/of instructies gebruikt. Deze dienen te worden opgeborgen op de daarvoor bestemde plaatsen in de sportaccommodatie.

14.6 Voor zover de sport- en speeltoestellen en sportmaterialen worden gebruikt in strijd met artikel 14.4 of artikel 14.5 is verhuurder niet aansprakelijk voor eventuele hieruit voortvloeiende schade van huurder en/of door of vanwege huurder tot de sportaccommodatie toegelaten personen.

15. Annulering

15.1 Een bevestigde reservering voor incidenteel gebruik kan niet worden geannuleerd.

15.2 Indien een huurder de ter beschikking gestelde sportaccommodatie niet gebruikt op de gehuurde/aangevraagde of op genoemde tijden. Dan zijn de volgende annuleringsvoorwaarden van kracht.

Binnen **21 dagen** annuleren voor huurdatum: **25%** van de huurprijs.

Binnen **14 dagen** annuleren voor huurdatum: **50%** van de huurprijs.

Binnen **7 dagen** annuleren voor huurdatum: **100%** van de huurprijs.

15.3 Indien niet tijdig melding is gedaan heeft de Verhuurder het recht om het volledige gebruikstarief in rekening te brengen, zulks ter beoordeling van de Verhuurder.

B. SPORTHALLEN EN GYMNASTIEKLOKALEN (met uitzondering van sporthal Duinwetering)

1. Veiligheid: verantwoordelijkheden verhuurder

1.1 Verhuurder is verantwoordelijk voor een deugdelijke bouw en een deugdelijk onderhoud van de sportaccommodatie en zorgt er voor dat de sportaccommodatie, voor zover van toepassing, voldoet aan de voor sporthallen, sportzalen respectievelijk gymnastieklokalen geldende wettelijke voorschriften.

1.2 Voor zover sprake is van een wedstrijdaccommodatie zorgt verhuurder ervoor dat de sportaccommodatie voldoet aan de geldende normen van NOC*NSF en het Instituut voor sportaccommodaties (ISA Sport).

2. Veiligheid: verantwoordelijkheden huurder

2.1 Huurder dient zich te houden aan de in onderhavige afdeling en in onderdeel A opgenomen gebruiks- en veiligheidsvoorschriften en huis- en gedragsregels (bijlage 1) en zorgt ervoor dat deze voorschriften bekend zijn bij de toezichthouders.

2.2 Huurder is, voor zover van toepassing, verantwoordelijk voor (het ordelijk verloop van):

- de aankomst en het vertrek van de deelnemers aan c.q. bezoekers van de in de sportaccommodatie te verrichten (sport)activiteiten, zowel vóór, gedurende als na afloop van genoemde activiteiten;
- de toelating van genoemde personen tot het in gebruik gegevene
- voldoende begeleiding van deelnemers aan genoemde (sport)activiteiten;
- het gaan van de deelnemers/gebruikers van en naar de kleedkamers en het omkleden zelf;
- het douchen vóór en na het verrichten van genoemde activiteiten.

2.3 Huurder beschikt over kennis van eventuele medische bijzonderheden van eigen achterban, zodat in geval van een calamiteit goed gehandeld kan worden. Voor zover een en ander noodzakelijk is met het oog op de gezondheid en veiligheid van de betreffende personen, stelt huurder verhuurder op de hoogte van genoemde bijzonderheden.

3. Hygiëne

3.1 Verhuurder draagt zorg voor het dichtdraaien van de waterkranen en het doorspoelen van de toiletten en het droogtrekken van de doucheruimte(n) en het bezemschoon achterlaten van de kleedruimte(n).

3.2 Huurder meldt hygiënisch niet verantwoorde situaties aan de medewerkers van verhuurder.

3.3 Huurder voorkomt onnodige vervuiling en ziet toe op het ordelijk gebruik van de sportaccommodatie door de deelnemers c.q. bezoekers/toeschouwers van de (sport)activiteiten.

4. Gebruik

4.1 Op de sportvloeren van de sporthallen, sportzalen en gymnastieklokalen mag uitsluitend worden gelopen op blote voeten of sportschoenen die niet buiten zijn gedragen en die geen strepen achterlaten op de sportvloer.

4.2 De warming-up en de cooling-down dienen *binnen* de gereserveerde gebruikstijden plaats te vinden.

4.3 De gebruiker dient de toegewezen gebruikstijden stipt in acht te nemen.

4.4 Het wassen en verkleden voor en na het gebruik van de zaal is slechts toegestaan in de daarvoor bestemde vertrekken; gedurende 15 minuten voor en 15 minuten na de overeengekomen gebruikstijd zijn de kleedkamers daarvoor beschikbaar.

4.5 Huurder controleert vóór zijn vertrek of alle onder zijn verantwoordelijkheid vallende deelnemers aan de (sport)activiteiten en eventuele bezoekers de sportaccommodatie hebben verlaten.

5. Overig

5.1 Op de huur van sporthallen en gymnastiekzalen en de bijbehorende ruimten zijn tevens de voorwaarden zoals vermeld in onderdeel A van toepassing.

5.2 Voor zover de voorwaarden in onderdeel B afwijken van onderdeel A zijn de voorwaarden van onderdeel B van toepassing.

C. SLEUTELVERHUUR (met uitzondering van Sporthal Duinwetering)

1. Gebruik

1.1 Bij sleutelverhuur, waarbij de sportaccommodatie aan huurder ter beschikking wordt gesteld, zonder dat een beheerder van verhuurder aanwezig is, wordt huurder in het bezit gesteld van de sleutel(s) van de sportaccommodatie. Voor de ontvangst van deze sleutel dient te worden getekend en wordt er € 25,- euro borg gerekend. Dit bedrag dient u contant te betalen en krijgt u retour bij het inleveren van de sleutel. Dupliceren van deze sleutel(s) is niet toegestaan.

1.2 Bij verlies, vermissing of diefstal van de verstrekte sleutel(s) dient huurder verhuurder hiervan onmiddellijk in kennis te stellen. Huurder zal de hiermee verband houdende kosten, zoals de kosten van vervanging van sloten, voldoen. Huurder is aansprakelijk voor de door verhuurder of derden als gevolg van verlies, vermissing of diefstal van de sleutel geleden en te lijden schade.

1.3 Zo spoedig mogelijk na de beëindiging van de huurovereenkomst dient huurder de verstrekte sleutel(s) bij verhuurder in te leveren.

1.4 Huurder controleert voor vertrek of alle door of vanwege hem toegelaten personen de sportaccommodatie hebben verlaten.

1.5 Huurder draagt zorg voor het openen en het sluiten van de ramen, deuren en hekken van de sportaccommodatie en het in- en uitschakelen van verlichting.

1.6 Eventuele kosten die verbonden zijn aan het niet of onjuist afsluiten van de sportaccommodatie, zoals kosten in verband met schade als gevolg daarvan komen voor rekening van huurder.

2. Toezicht en veiligheid

2.1 Huurder is volledig verantwoordelijk voor het toezicht op het gebruik van en de veiligheid in de sportaccommodatie.

2.2 Huurder ziet toe op de naleving van alle in onderdeel A en B opgenomen gebruiks- en veiligheidsvoorschriften, verbodsbepalingen, huis- en gedragsregels (bijlage 1) en aanwijzingen en treedt coördinerend op in geval van calamiteiten, een en ander conform onderdeel A, artikel 10 en 13 en de in onderdeel B opgenomen bepalingen.

2.3 Huurder dan wel de door hem aangewezen personen die met de uitoefening van de hieruit voortvloeiende taken zijn belast, dienen te beschikken over de in onderdeel A en B genoemde diploma's en indien van toepassing en BHV diploma.

2.4 Voor zover sport- en speeltoestellen en sportmaterialen mogen worden gebruikt en gedurende het gebruik gebreken aan genoemde toestellen en materialen ontstaan, die een (veilig) gebruik van genoemde toestellen en attributen verhinderen, zorgt huurder er voor dat duidelijk wordt aangegeven dat de betreffende toestellen en attributen buiten gebruik zijn en dat maatregelen worden getroffen die een gebruik daarvan verhinderen.

3. Overig

3.1 Op de sleutelverhuur zijn tevens de voorwaarden zoals vermeld in onderdeel A en B van toepassing, tenzij de aard van deze voorwaarden zich tegen toepassing op sleutelverhuur verzet.

3.2 Voor zover de voorwaarden in onderdeel A en B afwijken van onderdeel C zijn de voorwaarden van onderdeel C van toepassing.

D. BIJZONDERE VOORWAARDEN - ZWEMACTIVITEITEN

1. Losse bezoekkaarten en meerdagen bezoekkaarten (12 rittenkaart)

1.1 Een los bezoekkaartje is alleen geldig op de gekozen datum.

1.2 Meerdagen bezoekkaarten zijn een beperkte tijd geldig vanaf de aankoopdatum. De geldigheid van jouw bezoek(en)/kaart staat online aangegeven in de MIJN omgeving van Zwembad De Schelft.

1.3 Zwemleskaarten en overige zwemproducten kunnen via de webshop worden gekocht en direct worden betaald.

2. Zwemabonnement

2.1 Een zwemabonnement wordt afgesloten voor een periode zoals schriftelijk overeengekomen. Het abonnement start op de gekozen ingangsdatum. Een zwemabonnement is persoonlijk en niet overdraagbaar.

2.2 Het abonnement is tijdens de oorspronkelijke looptijd niet opzegbaar, tenzij de uitzondering uit lid 4 geldt. Wil je binnen 14 dagen na het afsluiten van het abonnement er toch vanaf, dan kun je gebruik maken van je herroepingsrecht.

2.3 Je kunt jouw zwemabonnement tijdelijk pauzeren (opschorten) indien je gedurende twee maanden of meer geen gebruik kan maken van jouw abonnement. De looptijd van jouw zwemabonnement wordt dan verlengd met de gepauzeerde periode. Om gebruik te maken van de tijdelijke pauzering is een doktersverklaring (of verklaring van een andere erkende medisch specialist) vereist.

2.4 Je kunt een zwemabonnement gedurende de oorspronkelijke looptijd schriftelijk opzeggen met inachtneming van een opzegtermijn van één (1) maand indien:
a. Je aantoonbaar een ander woonadres krijgt en het - als gevolg van de toegenomen reistijd – naar redelijk oordeel van Zwembad De Schelft niet meer mogelijk is om gebruik te maken van het zwemabonnement.
b. Het als gevolg van een, op het moment van opzegging, aantoonbare blessure of ziekte onmogelijk is geworden om gedurende de rest van de abonnementsperiode gebruik te maken van het zwemabonnement. Om gebruik te maken van deze tussentijdse opzegging is een doktersverklaring (of verklaring andere erkende medisch specialist) vereist.

2.5 Zwembad De Schelft mag een abonnement tussentijds en met onmiddellijke ingang opzeggen indien je één of meerdere bepalingen van deze voorwaarden of van het toepasselijke huisregels schendt, tenzij de schending een tussentijdse beëindiging niet rechtvaardigt.

2.6 Zwembad De Schelft betaalt het resterende abonnementsgeld in de gevallen uit lid 5 genoemd niet terug.
Dit staat los van de eventuele verplichting van jou tot vergoeding van aan jou toerekenbare schade.

3. Zwemlessen

3.1 De minimum leeftijd voor het deelnemen aan zwemlessen voor het A-diploma is 4 jaar. Om een zwemlescursus B/C-diploma te starten moet jouw kind in het bezit zijn van het zwemdiploma A.

3.2 Bij voltooiing en betaling van de inschrijving voor zwemlessen ontvang je een inschrijfbevestiging. Indien er een wachtlijst is voor zwemlessen is de datum van inschrijving tevens het volgnummer.

3.3 Als er een plaats beschikbaar is wordt er in overleg een startdatum en -tijd voor de zwemlessen afgesproken. Je ontvangt een schriftelijke bevestiging met alle relevante informatie, waaronder het te betalen lesgeld.

3.4 Zwembad De Schelft behoudt zich het recht voor wijzigingen aan te brengen in het zwem lesrooster.

3.5 Veranderen van dag en/of tijd is mogelijk indien er een plaatsingsmogelijkheid is. Veranderen kan alleen in overleg met Zwembad De Schelft.

3.6 De persoon die wordt ingeschreven voor de zwemlessen heeft vrije toegang tot oefenuren en vrijzwemmen in de zwemaccommodatie gedurende de periode dat hij/zij op de wachtlijst staat en tijdens de periode waarin zwemles gevolgd wordt.

3.7 Kinderen die zwemles (gaan) volgen mogen enkel onder begeleiding van ouders/verzorgers oefenen en vrijzwemmen en zijn verplicht om zwembandjes te dragen.

4. Diploma

4.1 Het Sportbedrijf geeft zwemdiploma's uit volgens de licentie van de Nationale Raad Zwemveiligheid (NRZ).

4.2 Pas als jouw kind voldoet aan normen van het NRZ-diploma mag hij/zij diplomazwemmen op de door Zwembad De Schelft aangegeven plaats en tijd.

4.3 Indien jouw kind mag diplomazwemmen ontvang je een schriftelijke uitnodiging met daarop de datum, tijd en alle relevante informatie.

5. Inhalen van lessen of restitutie

5.1 In geval van ziekte van jouw kind verzoeken wij je dit door te geven via jouw account in de MIJN omgeving. Er is geen restitutie van lesgelden. Bij langdurige uitval door ziekte maken wij een uitzondering.

5.2 Op officiële feestdagen zijn er géén reguliere zwemlessen. Deze lessen zullen niet in rekening worden gebracht.

5.3 Kan er door overmacht aan de zijde van Zwembad De Schelft geen zwemles plaatsvinden dan wordt de les gecompenseerd.

5.4 Resterende zwemlestegoeden worden door het Zwembad De Schelft niet gerestitueerd.

6. Veiligheid

6.1 Het Sportbedrijf is verantwoordelijk voor een deugdelijk onderhoud van het zwembad en zorgt er voor dat het zwembad, voor zover van toepassing, voldoet aan de voor zwembaden geldende wettelijke voorschriften, waaronder maar niet beperkt tot de Wet Hygiëne en Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden (WHVBZ) en het Besluit Hygiëne en Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden (BHVBZ) en de wetgeving die daarvoor in de plaats komt. BAL15.

6.2 Zwembad De Schelft draagt zorg voor alle wet-en regelgeving die beschereven staat in de BAL15 en Keurmerk Veilig & Schoon.

6.3 In het geval een onderwijsinstelling en het zwembad wordt gebruikt voor schoolzwemmen, houd en beide partijen zich aan het Protocol Veilig Schoolzwemmen van Vereniging Sport en Gemeenten.

6.4 Zwembad De Schelft zorgt ervoor dat zwemlessen worden gegeven door gediplomeerde zweminstructeurs en dat er in voldoende mate toezicht wordt uitgeoefend.

6.5 Zwembad De Schelft heeft een calamiteitenplan en een ontruimingsplan voor het zwembad .

7. Ongewenst gedrag

7.1 Bij Zwembad De Schelft vinden wij het belangrijk dat iedereen zich veilig, prettig en welkom voelt. Wij streven naar een omgeving waarin kinderen, ouders, verzorgers en andere bezoekers met respect worden behandeld. Toch kan het voorkomen dat je te maken krijgt met ongewenst gedrag, zoals pesten, discriminatie, intimidatie of grensoverschrijdend gedrag. Heb je als ouder, verzorger of bezoeker vragen, zorgen of een vervelende ervaring? Dan vinden wij het belangrijk dat je dit bespreekbaar kunt maken. Naast het melden van zorgen bij zwembad De Schelft kun je ook terecht bij het Centrum Veilige Sport Nederland (CVSN). Dit centrum biedt een luisterend oor, advies en ondersteuning bij vragen of meldingen over grensoverschrijdend gedrag in de sport. Meer informatie of contact opnemen: Centrum Veilige Sport Nederland – Contact

Sportbedrijf Noordwijk
26-10-2026

Bijlage 1

HUISREGELS SPORTACCOMMODATIES SPORTBEDRIJF NOORDWIJK

U bent van harte welkom in deze sportaccommodatie. Het is de bedoeling dat al onze gasten op een optimale wijze gebruik kunnen maken van de beschikbare faciliteiten. Daarom hebben wij een aantal huisregels opgesteld. Wij vragen u onze regels te lezen en na te leven.

- Het is niet toegestaan met sportschoenen, die ook op straat gedragen worden of waarvan de zolen afgeven, de zaal te betreden.
- De huurder dient zorg te dragen voor een goede zaalwacht.
- Men moet zich houden aan de ingehuurde tijd, inclusief op/afbouw en het opruimen van de materialen.
- Voor uw en onze veiligheid is videoregistratie aanwezig.
- De aanwijzingen van het personeel dienen opgevolgd te worden.
- Verbaal en/of lichamelijk geweld wordt niet getolereerd.
- Glaswerk en etenswaren zijn op de tribune, in de zaal en kleedruimten niet toegestaan.
- Het gebruik van hars- en of andere kleefmiddelen is niet toegestaan.
- Ongewenste en/of gewenste intimiteiten worden in dit gebouw niet getolereerd.
  De verhuurder is niet verantwoordelijk voor verlies, schade en/of diefstal van uw eigendommen en/of lichamelijk letsel in en om de gebouwen. Zij kan als zodanig niet aansprakelijk worden gesteld.
- Het is ten strengste verboden in het gebouw te roken.
- Toeschouwers worden geacht op de tribune plaats te nemen.
- Het maken van foto's en video mag alleen van jouw eigen kind of met toestemming van de zwemdocent.

Met het betreden van deze accommodatie geeft u aan zich te houden aan de hier geldende huisregels.
Bij het plegen van een strafbaar feit wordt te allen tijde de politie ingeschakeld.
De sporthalbeheerders zijn dagelijks van 07.00 tot 23.00 bereikbaar op 071-3615493 of 06-53114144
e-mail: beheer@sportbedrijfnoordwijk.nl

Zwembad De Schelft is tijdens werkdagen tussen 08.30 en 17.00 bereikbaar op 0252 - 228044
e-mail: infodeschelft@sportbedrijfnoordwijk.nl